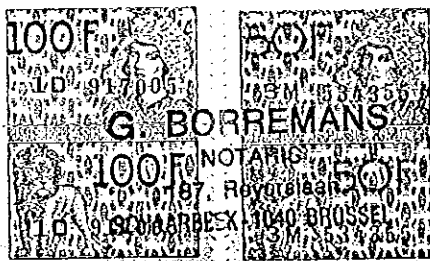


STUDIE
VAN
MTER BORREMANNS

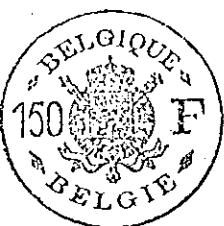
NOTARIS
TE SCHAARBEEK - 1040 BRUSSEL
REYERSLAAN, 187 (B. 8)

A PARTIR DU
VANAF 1-10-83

136, avenue du Diamant laan
1040 BRUXELLES-BRUSSEL
(METRO DIAMANT)



9.834

Verleeg
6/8

Het jaar NEGENTIENHONDERD TWEEENTACHTIG,
Op Zes augustus
Voor Gaston BORREMANS, Notaris te Schaarbeek en Jean REMY,
Notaris te Ukkel.

Zijn verschenen:

1) Mevrouw Monique Marie Antoinette Jacqueline Laure BONZON,
zonder beroep, geboren te Elsene op dertien juni negentienhonderd zeven-
endertig, echtgenote van de Heer Maurice Jacques Staquet, dokter in
de geneeskunde, geboren te La Hestre op veertien augustus negentien-
honderd dertig, wonende te Ukkel, Hamoirlaan, 60 B.

Gehuwd onder het stelsel van de zuivere scheiding van goederen
ingevolge huwelijkskontrakt verleden voor notaris Charles Devos
te Elsene op tien september negentienhonderd driënzestig,

2) Mevrouw Jacqueline Catherine Wilhelmine BONZON, zonder
beroep, geboren te Brussel op twee februari negentienhonderd drieën-
veertig, echtgenote van de Heer Pierre HAULOT, ingenieur, wonende te
Ukkel, Grooselenberg, 93.

Gehuwd onder het stelsel van scheiding van goederen met gemeen-
schap van aanwinsten ingevolge huwelijkskontrakt verleden voor
notaris Devos te Elsene op achttien maart negentienhonderd
drieënzestig.

3) Mevrouw Claire Raymonde Louise Marie Marthe BONZON, lerares,
geboren te Elsene op drie augustus negentienhonderd negenendertig,
echtgenote van de Heer Paul Léopold ORBAN, wonende te Overijse,
Gemolaan, 10.

Gehuwd onder het stelsel van de zuivere scheiding van goederen
ingevolge huwelijkskontrakt verleden voor notaris Devos te Elsene op
vijfentwintig juli negentienhonderd tweeënzestig.

4) Mevrouw Louise Henriette SWATERS, geboren te Brussel op
negentien november negentienhonderd en zeven, weduwe van de Heer André
BONZON, wonende te Sint Gillis/Brussel, Guldenvlieslaan, 77, bus 11.

Welke comparanten bij deze verklaren te verkopen onder de
gewone waarborgen als naar feite en naar rechte en voor vrij, zuiver
en onbelast van alle hoegenaamde bevoorrechte en hypothekaire lasten en
schulden en alle gevallen van uitwinning, aan:

De Heer Hugo Charles Edmond Marie VAN der VERENDE, scenarist ENT,
geboren te Merendree op één augustus negentienhonderd vierenveertig,
ongehuwd, wonende te Putte, Machelbaan, 377.

Hier aanwezig en aanvaardende volgend enreerend geest:
Stad BRUSSEL:

Een huis op en met grond gelegen te Brussel, Philippe de
Champagnestraat, nummer 50, met een voorgevelbreedte van acht meter
zesennegentig centimeter, gekadastrceerd sectie K nr 120/W voor twee
aren, palende aan voormelde straat en aan Bonzon-Swaters, m aan de
Adel Brumel

G 172478

eerste rol 55

333-53

1-54

1-56

338-230

Oorsprong van eigendom.

Oorspronkelijk hoorde dit goed toe aan Mevrouw Laura De Lom De Berg, echtgenote van de Heer Charles Bonzon, om het in eigen naam aangekocht te hebben op negentien juni negentienhonderd en zes, ingevolg akte verleden voor notaris Vergote.

Mevrouw Laura André Henriette Victorine De Lom De Berg, weduwe van de Heer Charles Lothaire Frédéric Hubert Bonzon, te Etterbeek, is ab intestat overleden op negentwintig december negentienhonderd zeventig, nalatende als enige wettige en reservataire erfgenaam haar zoon de Heer André Charles Frédéric Lucien Bonzon, te 1060 Brussel.

Mijnheer André Bonzon, echtgenoot van Mevrouw Swaters, voornoemd, is overleden intestat op zeven februari negentienhonderd éénentachtig, nalatende als enige wettige en reservataire erfgenamen zijn drie dochters, zijnde mevrouw Staquet, Haulot en Urban, verkoopsters bij deze, onder voorbehoud van de rechten in vruchtgebruik toekomende aan de weduwe Mevrouw Swaters, verkoopster bij deze.

Algemene voorwaarden.

Onderhavige verkoop is toegestaan en aanvaard onder volgende bedingen en voorwaarden:

1) Het goed wordt verkocht in de staat en de toestand waarin het zich op heden bevindt met al zijn lijdende en dienende, zichtbare en onzichtbare, duurzame en niet voortdurende erfdienstbaarheden, die het zouden bevoordelen of bezwaren, vrij aan de koper de onsen ten zijnen voordele te laten gelden en zich te verwezen tegen de anderen, maar op zijn kosten, gevaar en risico's en zonder dat onderhavige bedding meer rechten zou kunnen verlenen aan om het even wie dan hij er zou hebben ingevolge de wet of niet verjaarde regelmatige titels, dit alles zonder tussenkomst van de verkoopsters, noch verhaal tegen hen.

2) De hiervoor uitgedrukte oppervlakte is niet gewaarborgd. Elk verschil in min of in meer met de werkelijke oppervlakte, zelfs al overtrof dit verschil één twintigste deel zal ten bate of ten schade zijn van de koper, zonder enig verhaal.

3) Alle installaties en voorwerpen waarvan de eigendom zou bewezen zijn in hoofde van derden maken geen deel uit van onderhavige verkoop.

Het is alsoo namelijk wat betreft de tellers en leidingen van water, gas en elektriciteit die zouden toebehoren aan de gemeente of aan concessiehoudende maatschappijen.

4) De koper zal naar zijn keuze, ofwel de polissen van brandverzekering die zouden bestaan nopens voorbeschreven goed voortzetten en er de premies van betalen vanaf hun eerstvolgende vervaldag, ofwel ze verbreken, maar in dit laatste geval dienen zij er de verbrekingsvergoeding van te betalen.

