

**FRANK SPRUYT** lic. juris**DIDIER VLOEBERGHES****Gerechtsdeurwaarders – Huissiers de Justice**

Buro &amp; Design Center – Heizel Esplanade Heyssel

Lokaal 217 Bus 15 – Local 217 Boîte 15

Brussel 1020 Bruxelles

Tel. 02/474.07.60 – Fax. 02/474.07.69

Burelen 09.00 – 12.00 Bureaux

<http://www.frankspruyt.be>  
E-mail: [info@frankspruyt.be](mailto:info@frankspruyt.be)BVBA FRANK SPRUYT SPRL  
KBO 0473.170.948 BCEBank – Banque : 645-1390413-50  
IBAN : BE86 6451 3904 1350 BIC : JVBABE 22Dossier :  
**NL120817**  
ex2001 / evc**SIGNIFICATION DE PREAVIS DE BAIL****ORIGINAL**L'an DEUX MILLE DOUZE, le *vingt rose octobre*

A la requête de :

la Société Privée à Responsabilité Limitée **WINDOWS**, inscrite à la banque carrefour des entreprises sous n° BE0428.057.931, dont le siège de société est établi à 1030 SCHAEERBEEK, Rue des Mimosas 29;

Elisant domicile en mon étude.

Je soussigné, **Didier VLOEBERGHES**, Huissier de Justice, ayant son étude à 1020 Bruxelles, Buro & Design Center - Esplanade Heyssel, Local 217 boîte 15

Ai déclaré à :

Madame **HÜRNER Marie-Claire Renée Germaine**, artiste peintre, née le 29/01/1938 à Ougrée, domiciliée à 1000 BRUXELLES, Rue Philippe de Champagne 50;où étant *(et parlant à :)**(Ainsi déclaré, qui ne signe pas mon original)**Et attendu que l'exploit n'a pu être signifié, comme il est dit aux art. 33 à 35 du C.J., j'en ai déposé une copie conformément l'art. 38 par 1 du C.J. à 10 H. 50 min., lui signalant que je lui adresserai une lettre sous pli recommandé à la poste pour l'informer de la possibilité de retirer une copie conforme de cet exploit en mon étude.*Que la partie requérante souhaite mettre fin au contrat de bail de l'appartement duplex sis à 1000 Bruxelles, Rue Philippe de Champagne 50, 2<sup>ème</sup> étage. Il s'agit d'un contrat de bail conclu entre parties le 11/06/2007 – enregistrée le 15/06/2007 au 1<sup>er</sup> bureau d'enregistrement de Bruxelles. Le bail a pris cours le 01/09/2007.

Le contrat prendra fin le 31/08/2013.

La résiliation est faite sans motivation.

Faisant cette signification pour information, direction et à telles fins que de droit.

FF 54,43  
DINF 11,87  
PC 8,63  
VACS 11,04  
VAC 38,13

Et pour que la(les) parties signifiée(s) n'en ignore(nt), je lui/leur ai laissé, étant et parlant comme dessus, copie du présent exploit, avec les pièces signifiées, sous enveloppe fermée, conformément à la loi, s'il échet.

Dont acte.

-----  
124,10**COUT : CENT SEPTANTE SEPT EUROS TRENTA CINQ CENTS**PORT 1,81  
ENR° 25,00

Droits d'enregistrement - Application de l'article 8bis du C. enreg. - Droit d'enregistrement: 25,00 euro

-----  
26,81

à majorer des frais supplémentaires de recommandé éventuels, soit 6,72 euros par partie